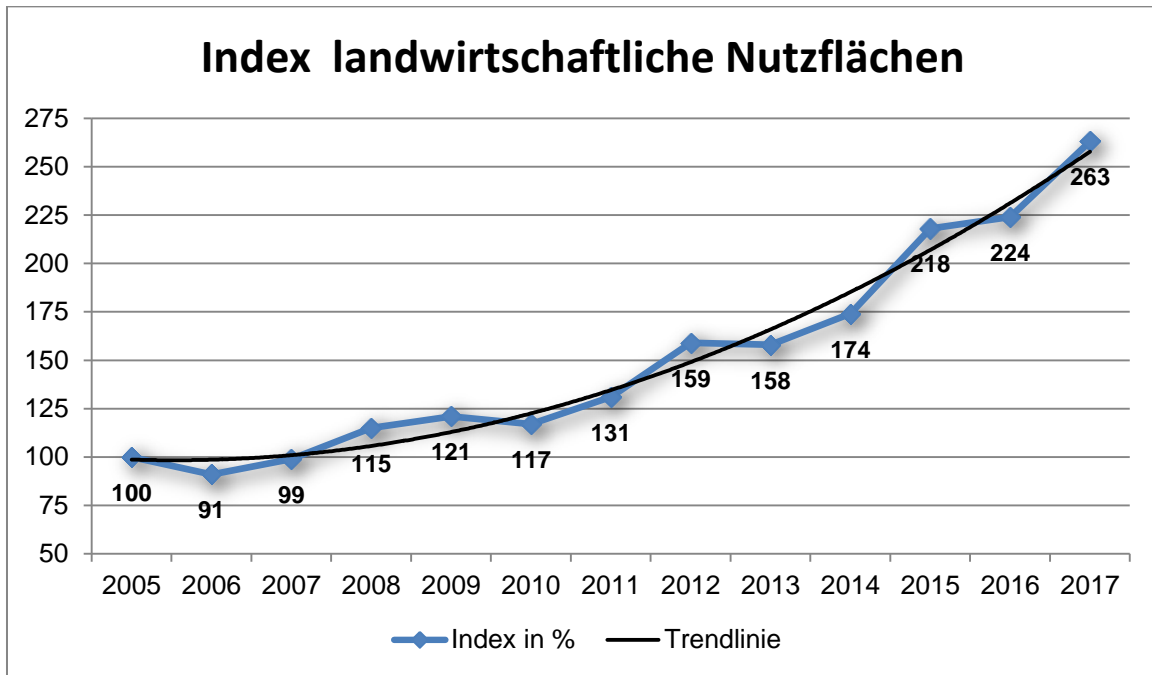


## Preisentwicklung bei landwirtschaftlichen Nutzflächen ab 2005 bis Mitte 2017

Untersuchtes Marktsegment:  
 Ganzer Landkreis Traunstein  
 Landwirtschaftliche Nutzfläche  
 (Wiese, Acker) nur Kauf,  
 nur Vergleichsfall geeignete Daten/GRK/  
 ab 2013 ohne Verwandtenverkäufe/GRK/  
 ab 2013 atypische Fälle aussortiert, z.B. Zuerwerb zu Hoffläche  
 Preise zwischen 1,-- €/m<sup>2</sup> bis 8,-- €/m<sup>2</sup>  
 für 2005 bis 2012, Preise ab 1,-- €/m<sup>2</sup>, nach oben offen,  
 bei 2013 - 2017, Fläche ab 3.000 m<sup>2</sup>, nach oben offen

Verkaufsjahr	Anzahl Verkäufe	Preise von ... bis ... in €	Ø Fläche in m <sup>2</sup>	Preis/Mittel/€/m <sup>2</sup>	Indexzahl
2005	79	1,00 – 8,00	20.600	2,84	100
2006	78	1,00 – 7,26	19.400	2,58	91
2007	78	1,04 – 7,87	18.200	2,81	99
2008	90	1,00 – 8,00	21.200	3,26	115
2009	83	1,00 – 7,00	17.900	3,44	121
2010	73	1,02 – 7,00	19.500	3,32	117
2011	80	1,00 – 7,96	16.900	3,73	131
2012	57	1,23 – 8,00	15.900	4,51	159
2013	44	1,00 – 10,00	14.200	4,49	158
2014	54	1,00 – 10,00	17.900	4,93	174
2015	47	2,40 – 13,10	19.400	6,20	218
2016	44	1,00 – 13,00	15.500	6,36	224
2017/Mitte Juni	15	3,41 – 12,00	10.400	7,48	263



Auswertung Gutachterausschuss am Landratsamt Traunstein  
 Datenstand Mitte 2017, Beschluss des Gutachterausschuss vom 23.06.2017