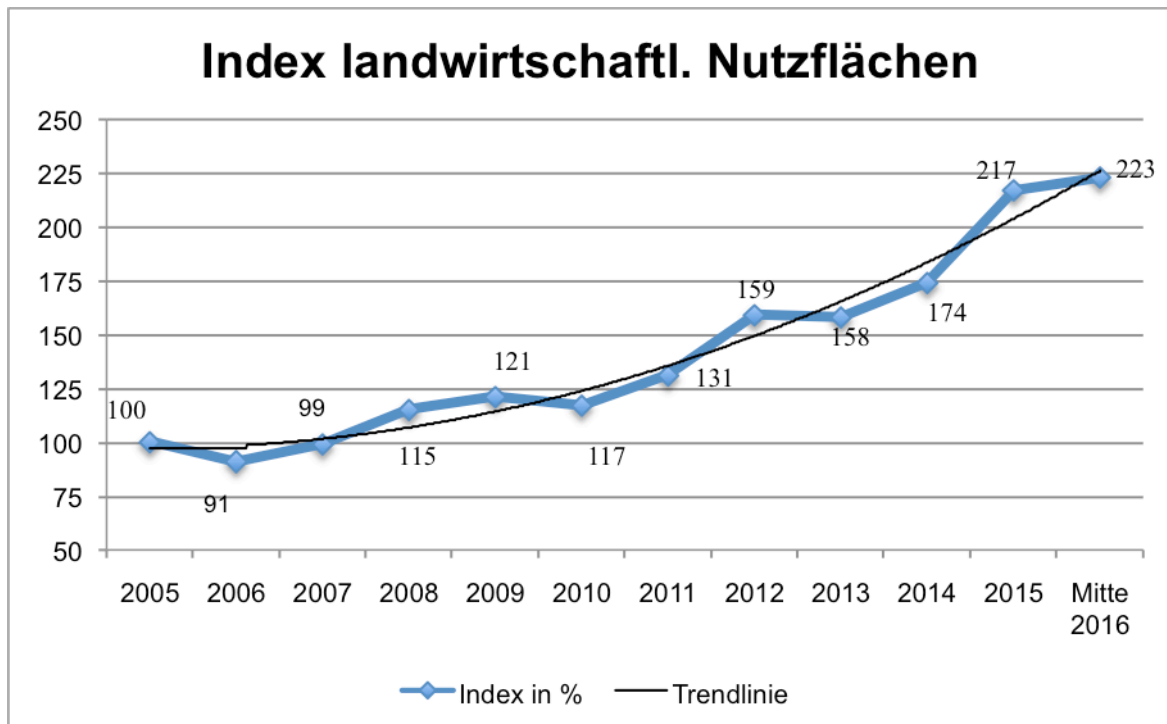


Preisentwicklung bei landwirtschaftlichen Nutzflächen ab 2005 bis Mitte 2016

Untersuchtes Marktsegment:
 Ganzer Landkreis Traunstein
 Landwirtschaftliche Nutzfläche (Wiese, Acker)
 nur Kauf,
 nur Vergleichsfall geeignete Daten/GRK/ab 2013
 ohne Verwandtenverkäufe/GKK/ab 2013
 atypische Fälle aussortiert, z.B. Zuerwerb zu Hoffläche
 Preise zwischen 1,-- bis 8,-- €/qm für 2005 bis 2012,
 Preise ab 1.--€, nach oben offen, bei 2013 - 2016,
 Fläche ab 3.000 m², nach oben offen

Verkaufsjahr	Anzahl Verkäufe	Preise von ... bis ... in €	Ø Fläche in m ²	Preis/Mittel/m ² /€	Indexzahl
2005	79	1,00 - 8,00	20.600	2,84	100
2006	78	1,00 - 7,26	19.400	2,58	91
2007	78	1,04 - 7,87	18.200	2,81	99
2008	90	1,00 - 8,00	21.200	3,26	115
2009	83	1,00 - 7,00	17.900	3,44	121
2010	73	1,02 - 7,00	19.500	3,32	117
2011	80	1,00 - 7,96	16.900	3,73	131
2012	57	1,23 - 8,00	15.900	4,51	159
2013	44	1,00 – 10,00	14.200	4,49	158
2014	54	1,00 – 10,00	17.900	4,93	174
2015	48	2,40 – 13,10	19.100	6,15	217
2016/Mitte Juni	22	1,80 – 13,04	18.300	6,34	223



Auswertung Gutachterausschuss am Landratsamt Traunstein
 Datenstand 17.6.2016, Beschluss des Gutachterausschusses vom 17.6.2016