

Beteiligungsbericht 2023

Landkreis Traunstein



LANDKREIS
TRAUNSTEIN

INHALTSVERZEICHNIS

1.	Einführung	4
2.	Kliniken Südostbayern AG.....	6
2.1.	Fachärztezentrum Kliniken Südostbayern GmbH.....	11
2.2.	KlinikPlus Medical Services GmbH.....	14
2.3.	Klinik-Gebäudeservice Traunstein GmbH.....	17
2.4.	Klinik Service der Kliniken des Landkreises Berchtesgadener Land GmbH	20
2.5.	Klinik IT eG	23
3.	Chiemgau GmbH für Wirtschaftsförderung, Regionalentwicklung, Tourismus, Infrastruktur und kommunale Dienstleistungen.....	27
4.	Kreisaltenheime Traunstein GmbH.....	34
5.	Energieagentur Südostbayern GmbH	38
6.	Wohnungsbau GmbH des Landkreises Traunstein	42
7.	Deutsche Alpensegelflugschule Anlagegesellschaft	46
8.	Chiemseehospiz gKU.....	49

ABKÜRZUNGSVERZEICHNIS

AG	Aktiengesellschaft
EStG	Einkommensteuergesetz
EU-VO	Verordnung der Europäischen Union
e.V.....	eingetragener Verein
gKU	gemeinsames Kommunalunternehmen
GmbH.....	Gesellschaft mit beschränkter Haftung
GmbH und Co. KG.....	Gesellschaft mit beschränkter Haftung & Compagnie Kommanditgesellschaft
kAöR.....	Kommunale Anstalt des öffentlichen Rechts
KSOB	Kliniken Südostbayern
KStG	Körperschaftsteuergesetz
KU	Kommunalunternehmen
LKrO	Landkreisordnung
MVZ	Medizinisches Versorgungszentrum
NKR	Neues Kommunales Rechnungswesen
Tsd	Tausend

1. Einführung

Der Beteiligungsbericht stellt die wirtschaftliche Entwicklung der Beteiligungsgesellschaften des Landkreises Traunstein im Jahr 2023 dar. Gemäß Art. 82 Abs. 3 der Landkreisordnung (LKrO) hat der Landkreis jährlich einen Bericht über seine Beteiligungen an Unternehmen in einer Rechtsform des Privatrechts zu erstellen, wenn ihm mindestens der zwanzigste Teil der Anteile eines Unternehmens gehört. Der Beteiligungsbericht enthält Angaben über die Erfüllung des öffentlichen Zwecks, die Beteiligungsverhältnisse, die Zusammensetzung der Organe der Gesellschaft, die Ertragslage und die Kreditaufnahme.

Der Bericht ist dem Kreistag vorzulegen. Der Landkreis weist ortsüblich darauf hin, dass jeder Einsicht in den Bericht nehmen kann.

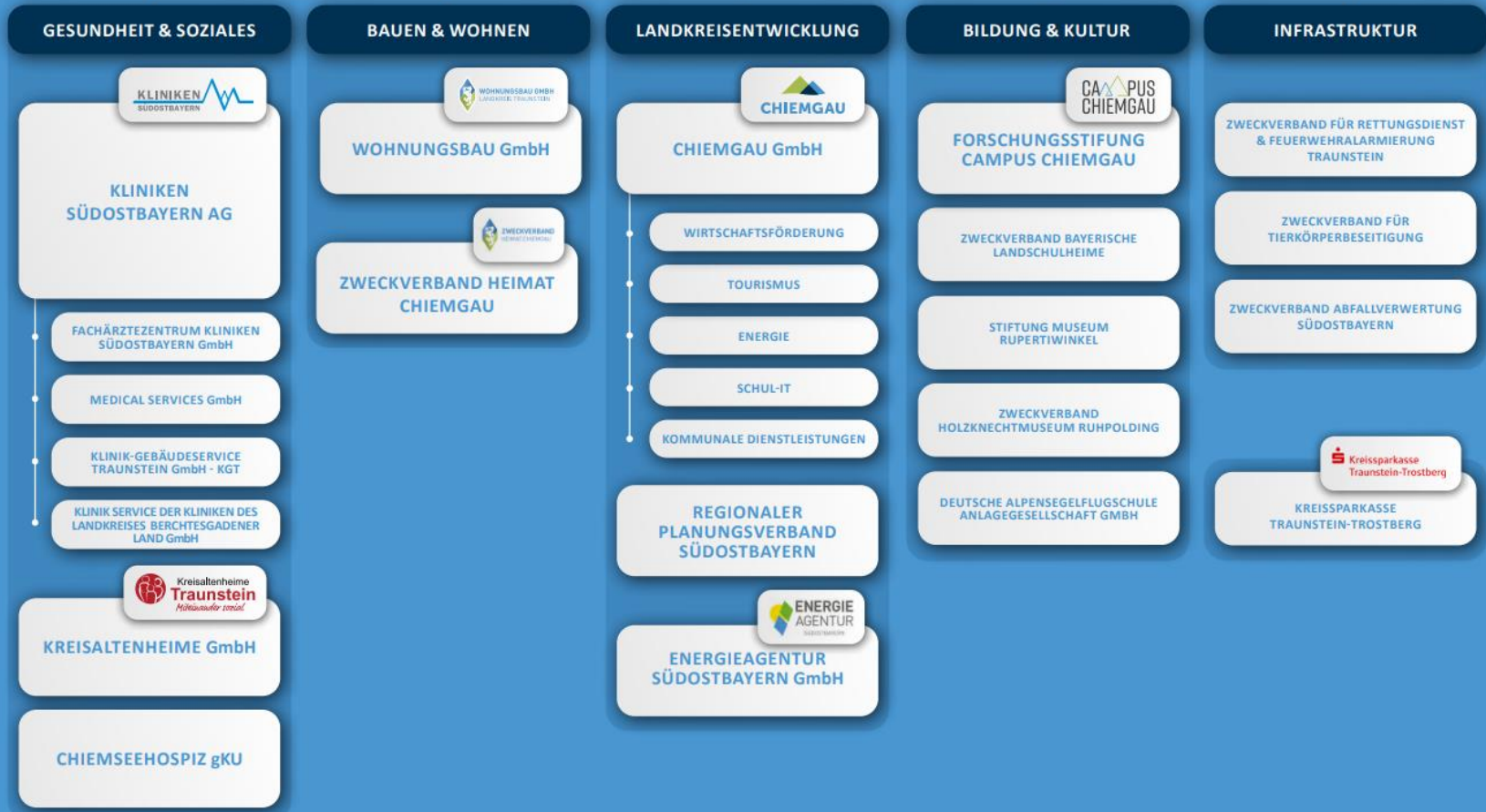
Die Beteiligungen an Unternehmen in Rechtsform des Privatrechts, die Gegenstand des vorliegenden Berichts sind, zeigt die folgende Tabelle im Überblick.

Unternehmen	Stammkapital in €	Anteil Landkreis TS absolut in €	Anteil Landkreis TS in Prozent
Chiemgau GmbH	100.000	57.000	57,00 %
Deutsche Alpengelflugschule Anlagegesellschaft mbH	25.500	8.415	33,33 %
Energieagentur Südostbayern GmbH	50.000	25.000	50,00 %
Kliniken Südostbayern AG	10.100.000	6.767.000	67,00 %
Kreisaltenheime Traunstein GmbH	250.000	250.000	100,00 %
Wohnungsbau GmbH des Landkreises Traunstein	4.333.000	4.333.000	100,00 %

Aus Informationsgründen wird im Bericht auch das Chiemseehospiz gKU dargestellt, welches nicht in Privatrechtsform organisiert ist.

Auf der folgenden Seite wird die Gesamtheit aller Beteiligungen im Konzernverbund des Landkreises Traunstein grafisch dargestellt. Diese beinhaltet auch Unternehmen, die keine Beteiligungen im engeren Sinne nach Art. 80 ff. LKrO sind.

BETEILIGUNGEN IM KONZERNVERBUND



Kliniken Südostbayern AG

Cuno-Niggel-Straße 3

83278 Traunstein

Deutschland

☎ +49 861 705

✉ buero.vorstand@kliniken-sob.de

🏠 <https://www.kliniken-suedostbayern.de/>

Rechtsform:

AG

Gründung:

23.07.2009

Handelsregister:

HRB 19450, Amtsgericht Traunstein

Kapital:

Grundkapital 10.100.00 €

Kapitalanteil Landkreis Traunstein:

67,00 %

Basis der Finanzdaten:

Jahresabschlüsse

Durchschnittliche Mitarbeiteranzahl:

4.203

2. Kliniken Südostbayern AG

GEGENSTAND UND AUFGABEN DES UNTERNEHMENS

Die Kliniken Südostbayern AG übernimmt den Betrieb und die Geschäftsführung von Krankenhäusern, medizinischen Versorgungszentren und anderen Einrichtungen im Gesundheitsbereich in den Landkreisen Traunstein und Berchtesgadener Land. Dies umfasst auch Ausbildungsstätten und ergänzende Nebeneinrichtungen.

Die Sicherstellung einer bedarfsgerechten Krankenhausversorgung erfolgt durch den Betrieb folgender spezialisierter Kliniken und Versorgungszentren:

1. Klinikum Traunstein

Plan-Krankenhaus der Versorgungsstufe II

Zugelassene Betten: 548 stationäre, 34 teilstationär

Schwerpunktversorgung für die Region Südostbayern

2. Kreisklinik Trostberg

Plan-Krankenhaus der Versorgungsstufe I

Zugelassene Betten: 206 stationär

Grund- und Regelversorgung mit Akutgeriatrie

3. Kreisklinik Vinzentinum Ruhpolding (bis 30.06.2024)

Plan-Krankenhaus der Versorgungsstufe Fachkrankenhaus

Zugelassene Betten: 76 stationär

Regelversorgung mit Akutgeriatrie und Schmerztherapie

4. Kreisklinik Bad Reichenhall

Plan-Krankenhaus der Versorgungsstufe I

Zugelassene Betten: 287 stationär

Grund- und Regelversorgung sowie Notfall- und Akutklinik

5. Kreisklinik Berchtesgaden

Plan-Krankenhaus der Versorgungsstufe I

Zugelassene Betten: 118 stationär

Spezialisierte Grundversorgung mit Fokus auf Orthopädie und Geriatrie

6. Kreisklinik Freilassing (bis 14.12.2023)

Plan-Krankenhaus der Versorgungsstufe I

Zugelassene Betten: 40 stationär

Ambulante und tagesklinische Versorgung

ÖFFENTLICHER ZWECK

Die Kliniken Südostbayern AG hat den Auftrag die bedarfsgerechte stationäre Versorgung der Bevölkerung sicherzustellen. Durch ein funktional abgestuftes und effizient strukturiertes Netz von Krankenhäusern trägt sie zur Gesundheitsversorgung in den Landkreisen Traunstein und Berchtesgadener Land bei. Die Gesellschaft agiert dabei in Übereinstimmung mit der Bayerischen Krankenhausplanung und nach Vorgaben des Bayerischen Krankenhausgesetz sowie der Bayerischen Landkreisordnung.

BETEILIGUNGSVERHÄLTNISSE

	Anteil in Prozent	Kapitalanteil
Landkreis Traunstein	67,00 %	6.767.000 €
Landkreis Berchtesgadener Land	33,00 %	3.333.000 €
Grundkapital	100,00 %	10.100.000 €

ORGANE UND GREMIEN DER GESELLSCHAFT

Hauptversammlung

Vertreter	Aktionäre
Walch, Siegfried	Landkreis Traunstein
Kern, Bernhard	Landkreis Berchtesgadener Land

Aufsichtsrat

Mitglieder des Aufsichtsrates	Vertreter des/der
Landrat Walch, Siegfried (Vorsitzender)	Landkreis Traunstein
Danninger, Barbara	Landkreis Traunstein
Danzer, Andreas	Landkreis Traunstein
Hüller, Michael Dr.	Landkreis Traunstein
Hümmer, Christian Dr.	Landkreis Traunstein
Kern, Hans	Landkreis Traunstein
Ketterl, Rupert Prof. Dr. med.	Landkreis Traunstein
Konhäuser, Josef	Landkreis Traunstein
Mayer, Josef	Landkreis Traunstein
Obermayer, Magdalena	Landkreis Traunstein
Schild, Johann	Landkreis Traunstein
Schleid, Karl	Landkreis Traunstein
Bruckmayer, Herbert Dr.	Personalvertretung KSOB AG
Schaefer, Dieter	Personalvertretung KSOB AG
Stroh, Christian	Personalvertretung KSOB AG
Landrat Kern, Bernhard (stellvertretender Vorsitzender)	Landkreis Berchtesgadener Land
Bernauer, Rosemarie	Landkreis Berchtesgadener Land
Edenhofer, Iris Inge	Landkreis Berchtesgadener Land
Koller, Michael	Landkreis Berchtesgadener Land
Metzenleitner, Hans	Landkreis Berchtesgadener Land
Wetzelsperger, Georg	Landkreis Berchtesgadener Land

Vorstand

Name	Im Vorstand seit
Gretschner, Claus-Uwe Dr. (Vorstandsvorsitzender)	01.04.2015
Ulmer, Elisabeth	01.12.2014 (ausgeschieden zum 31.12.2024)

WIRTSCHAFTSDATEN

Aus dem geprüften Jahresabschluss vom 03.06.2024 ergibt sich folgender Auszug zur Bilanz und der Gewinn und Verlustrechnung.

Bilanzdaten

in Tsd. €	Ist 2021	Ist 2022	Ist 2023
AKTIVA			
Anlagevermögen	185.444	195.060	207.849
Umlaufvermögen	89.881	93.425	123.434
Sonstige Aktiva	985	932	9.192
Summe Aktiva	276.311	289.417	340.476
PASSIVA			
Gezeichnetes Kapital	10.100	10.100	10.100
Rücklagen	26.567	26.567	26.567
Jahresergebnis	-3.607	-5.097	-44.856
Nicht durch EK gedeckter Fehlbetrag	0	0	8.189
Sonderposten aus Zuwendungen zur Finanzierung des Sachanlagevermögens	113.906	144.209	137.807
Rückstellungen	33.847	22.408	28.188
Verbindlichkeiten	93.344	89.090	170.576
Verbindlichkeiten ggü. Kreditinstituten	25.351	29.056	46.337
Verbindlichkeiten ggü. Gesellschaftern	3.718	0	43.680
Verbindlichkeiten ggü. verbundenen Unternehmen	1.357	1.965	1.965
Sonstige Passiva	2.153	2.140	3.905
Summe Passiva	276.311	289.417	340.476

Ertragslage

in Tsd. €	Ist 2021	Ist 2022	Ist 2023
Umsatz	299.540	306.047	300.591
Bestandsveränderungen FE/UE	488	3.129	-580
Sonstige betriebliche Erträge	22.152	29.081	10.185
Gesamtleistung	322.180	338.257	310.197
Materialaufwand	78.263	89.341	89.455
Personalaufwand	208	213.588	229.981
Abschreibungen	13.304	13.715	15.628
Sonstige betriebliche Aufwendungen	34.788	34.414	34.295
Zwischenergebnis	-10	-794	-37.776
Finanzergebnis	-344	-450	-1.750
Steuern	114	246	233
Jahresüberschuss/-fehlbetrag	-469	-1.490	-39.759

Angaben zum Haushaltsbezug

Die Landkreise als Gesellschafter reichten im Jahr 2023 Darlehen in Höhe von insgesamt 30 Mio. EUR aus. Davon entfallen 20 Mio. EUR auf den Landkreis Traunstein. Zum 31.12.2023 beträgt der Stand der Bürgschaften des Landkreis Traunstein 145.778.725 EUR.

ABSCHLUSSPRÜFER FÜR DAS GESCHÄFTSJAHR 2023

Die Abschlussprüfung wurde von der Gesellschaft Forvis Mazars GmbH & Co. KG durchgeführt.

Beteiligungsgesellschaften

Die Kliniken Südostbayern AG (KSOB AG) ist an folgenden Unternehmen beteiligt:

	Anteile in Prozent	Kapital-/Geschäfts anteil
Fachärztezentrum Kliniken Südostbayern GmbH	100,00 %	25.000 €
Klinik Service der Kliniken des Landkreises Berchtesgadener Land GmbH	100,00 %	25.000 €
Klinik-Gebäudeservice Traunstein GmbH	100,00 %	25.000 €
KlinikPlus Medical Services GmbH	100,00 %	25.000 €
Klinik IT eG	3,03 %	1.000 €

Die Beteiligungsgesellschaften der Kliniken Südostbayern AG werden im folgenden Verlauf dargestellt.

Fachärzteeentrum Kliniken Südostbayern GmbH

Cuno-Niggel-Str. 3
83278 Traunstein
Deutschland

Rechtsform:
GmbH

Gründung:
14.06.2006

Handelsregister:
HRB 17091, Amtsgericht Traunstein

Kapital:
Stammkapital 25.000 €

Basis der Finanzdaten:
Jahresabschlüsse

Durchschnittliche Mitarbeiteranzahl:
84

2.1. Fachärzteeentrum Kliniken Südostbayern GmbH

GEGENSTAND UND AUFGABEN DES UNTERNEHMENS

Die Fachärzteeentrum Kliniken Südostbayern GmbH betreibt ein Medizinisches Versorgungszentrum (MVZ) gemäß § 95 SGB V in Traunstein.

Ihr Leistungsspektrum umfasst ärztliche und nichtärztliche Tätigkeiten in den Bereichen Anästhesie, Chirurgie, Gynäkologie, Strahlentherapie, Nuklearmedizin, Neurochirurgie und Radiologie.

Das MVZ stellt eine zentrale Säule in der medizinischen Versorgung der Region dar und kooperiert aktiv mit anderen Einrichtungen im Gesundheitswesen.

Ziel ist die vertrags- und privatärztliche Versorgung sowie die Kooperation mit weiteren Leistungserbringern im Gesundheitswesen. Neben der Versorgung im MVZ kann die Gesellschaft alle Tätigkeiten ausüben, die dem Gesellschaftszweck dienen, sowie Zweigniederlassungen oder Filialpraxen gründen.

BETEILIGUNGSVERHÄLTNISSE

	Anteil in Prozent	Kapitalanteil
Kliniken Südostbayern AG	100,00 %	25.000 €

ORGANE DER GESELLSCHAFT

Geschäftsführung

Name	Geschäftsführer seit
Paech, Hans Stefan Dr.	01.03.2018

WIRTSCHAFTSDATEN

Bilanzdaten

Aus dem geprüften Jahresabschluss vom 03.06.2024 ergibt sich folgender Auszug zur Bilanz und der Gewinn und Verlustrechnung.

in Tsd. €	Ist 2021	Ist 2022	Ist 2023
AKTIVA			
Anlagevermögen	4.801	4.063	2.487
Umlaufvermögen	3.204	2.790	3.586
Sonstige Aktiva	269	272	308
Summe Aktiva	8.274	7.125	6.381
PASSIVA			
Gezeichnetes Kapital	25	25	25
Rücklagen	364	364	364
Jahresergebnis	375	49	243
Sonderposten aus Zuwendungen zur Finanzierung des Sachanlagevermögens	1.111	940	176
Rückstellungen	540	569	615
Verbindlichkeiten	1.948	890	622
Summe Passiva	8.274	7.125	6.381

Ertragslage

in Tsd. €	Ist 2021	Ist 2022	Ist 2023
Umsatz	10.444	11.064	11.863
Sonstige betriebliche Erträge	279	317	118
Gesamtleistung	10.723	11.381	11.981
Materialaufwand	1.297	1.252	1.260
Personalaufwand	5.942	6.550	7.492
Abschreibungen	1.060	1.085	952
Sonstige betriebliche Aufwendungen	2.006	2.430	2.033
Zwischenergebnis	418	64	243
Finanzergebnis	-42	-14	-0,2
Steuern	0,2	0,4	0,1
Jahresüberschuss/-fehlbetrag	375	49	243

ABSCHLUSSPRÜFER FÜR DAS GESCHÄFTSJAHR 2023

Die Abschlussprüfung wurde von der Gesellschaft, Forvis Mazars GmbH & Co. KG durchgeführt.

KlinikPlus Medical Services GmbH

Jahnstraße 2
83278 Traunstein

Rechtsform:

GmbH

Gründung:

14.06.2006

Handelsregister:

HRB 17092, Amtsgericht Traunstein

Kapital:

Stammkapital 25.000 €

Basis der Finanzdaten:

Jahresabschlüsse

Durchschnittliche Mitarbeiteranzahl:

9

2.2. KlinikPlus Medical Services GmbH

GEGENSTAND UND AUFGABEN DES UNTERNEHMENS

Die KlinikPlus Medical Services GmbH bietet spezialisierte Dienstleistungen im Bereich medizintechnischer Systeme. Sie erarbeitet, betreibt und vertreibt medizinische Organisations- und Informationssysteme sowie die dazugehörige Software. Zusätzlich erbringt sie Dienstleistungen und stellt Personal, vor allem im Gesundheits- und Sozialwesen, zur Verfügung.

Die Gesellschaft ist befugt, alle Tätigkeiten und Maßnahmen auszuführen, die ihrem Unternehmenszweck dienen, einschließlich der Gründung, Erwerbung und Beteiligung an anderen Unternehmen. Zudem kann sie Zweigniederlassungen errichten und damit ihre Dienstleistungsangebote erweitern.

BETEILIGUNGSVERHÄLTNISSE

	Anteil in Prozent	Kapitalanteil
Kliniken Südostbayern AG	100,00 %	25.000 €

ORGANE UND GREMIEN DER GESELLSCHAFT

Geschäftsführung

Name	Geschäftsführer seit
Köhler, Steffen	01.01.2023

WIRTSCHAFTSDATEN

Bilanzdaten

Aus dem geprüften Jahresabschluss vom 03.06.2024 ergibt sich folgender Auszug zur Bilanz und der Gewinn und Verlustrechnung.

in Tsd. €	Ist 2021	Ist 2022	Ist 2023
AKTIVA			
Umlaufvermögen	362	382	390
Summe Aktiva	362	382	390
PASSIVA			
Gezeichnetes Kapital	25	25	25
Jahresergebnis	22	15	13
Rückstellungen	15	15	16
Verbindlichkeiten	9	15	9
Summe Passiva	362	382	390

Ertragslage

in Tsd. €	Ist 2021	Ist 2022	Ist 2023
Umsatz	448	456	365
Sonstige betriebliche Erträge	2	7	1
Gesamtleistung	450	463	366
Personalaufwand	398	406	311
Sonstige betriebliche Aufwendungen	32	37	38
Zwischenergebnis	21	20	17
Finanzergebnis	2	0	0
Steuern	1	6	4
Jahresüberschuss/-fehlbetrag	22	15	13

ABSCHLUSSPRÜFER FÜR DAS GESCHÄFTSJAHR 2023

Die Abschlussprüfung wurde von der Gesellschaft Forvis Mazars GmbH & Co. KG durchgeführt.



Klinik-Gebäudeservice Traunstein GmbH

Jahnstr. 2
83278 Traunstein
Deutschland

Rechtsform:

GmbH

Gründung:

10.10.2003

Handelsregister:

HRB 15387, Amtsgericht Traunstein

Kapital:

Stammkapital 25.000 €

Basis der Finanzdaten:

Jahresabschlüsse

Durchschnittliche Mitarbeiteranzahl:

179

2.3. Klinik-Gebäudeservice Traunstein GmbH

GEGENSTAND UND AUFGABEN DES UNTERNEHMENS

Die Gesellschaft erbringt Dienstleistungen im Bereich der infrastrukturellen Gebäudebewirtschaftung, insbesondere Reinigungsleistungen, für die Kliniken Südostbayern AG.

Die Gesellschaft deckt Aufgaben eines umfassenden Gebäudemanagements ab und kann alle Tätigkeiten ausüben, die den Unternehmenszweck unterstützen. Dazu gehört auch das Mieten oder Pachten von Gebäuden und Einrichtungen, um die betriebliche Tätigkeit sicherzustellen.

Neben der Reinigung umfasst der Unternehmensgegenstand perspektivisch weitere Serviceleistungen, die sukzessive übertragen werden sollen.

BETEILIGUNGSVERHÄLTNISSE

	Anteil in Prozent	Kapitalanteil
Kliniken Südostbayern AG	100,00 %	25.000 €

ORGANE UND GREMIEN DER GESELLSCHAFT

Geschäftsführung

Name	Geschäftsführer seit
Guggemoos, Michael	01.01.2023

WIRTSCHAFTSDATEN

Aus dem geprüften Jahresabschluss vom 03.06.2024 ergibt sich folgender Auszug zur Bilanz und der Gewinn und Verlustrechnung.

Bilanzdaten

in Tsd. €	Ist 2021	Ist 2022	Ist 2023
AKTIVA			
Anlagevermögen	8.330	8.152	8.005
Umlaufvermögen	1.176	1.152	1.005
Sonstige Aktiva	4	6	4
Summe Aktiva	9.509	9.311	9.014
PASSIVA			
Gezeichnetes Kapital	25	25	25
Jahresergebnis	5	8	2
Sonderposten aus Zuwendungen zur Finanzierung des Sachanlagevermögens	1.114	1.090	1.066
Rückstellungen	220	323	297
Verbindlichkeiten	7.988	7.707	7.448
Sonstige Passiva	8	3	14
Summe Passiva	9.509	9.311	9.014

Ertragslage

in Tsd. €	Ist 2021	Ist 2022	Ist 2023
Umsatz	7.456	7.822	9.029
Sonstige betriebliche Erträge	139	298	91
Gesamtleistung	7.595	8.120	9.120
Materialaufwand	1.275	1.159	1.281
Personalaufwand	5.235	5.756	6.541
Abschreibungen	222	221	203
Sonstige betriebliche Aufwendungen	651	777	906
Zwischenergebnis	212	207	190
Finanzergebnis	-162	-157	-152
Steuern	44	42	35
Jahresüberschuss/-fehlbetrag	5	8	2

ABSCHLUSSPRÜFER FÜR DAS GESCHÄFTSJAHR 2023

Die Abschlussprüfung wurde von der Gesellschaft Forvis Mazars GmbH & Co. KG durchgeführt.

Klinik Service der Kliniken des Landkreises Berchtesgadener Land GmbH
Riedelstr. 5
83435 Bad Reichenhall

Rechtsform:
GmbH

Gründung:
20.12.2005

Handelsregister:
HRB 16804, Amtsgericht Traunstein

Stammkapital:
25.000 €

Basis der Finanzdaten:
Jahresabschlüsse

Durchschnittliche Mitarbeiteranzahl:
198

2.4. Klinik Service der Kliniken des Landkreises Berchtesgadener Land GmbH

GEGENSTAND UND AUFGABEN DES UNTERNEHMENS

Die Gesellschaft erbringt Dienstleistungen für Kliniken und soziale Einrichtungen in Bereichen wie Verpflegung, Reinigung, Verwaltung, Versorgung, Hotelservice, Technik, Logistik sowie anderen krankenhaustypischen Leistungen außerhalb von Medizin und Pflege.

Neben den bestehenden Dienstleistungen ist die Übertragung weiterer Serviceleistungen vorgesehen. Die Gesellschaft kann Gebäude und Einrichtungen mieten oder pachten, um ihre Tätigkeiten auszuweiten.

Die Gesellschaft ist berechtigt, alle Geschäfte und Maßnahmen auszuführen, die ihrem Zweck dienen. Dazu gehören die Gründung, der Erwerb und die Leitung von Unternehmen ähnlicher oder verwandter Art sowie die Verwaltung von Beteiligungen. Zudem kann die Gesellschaft Betriebe ausgliedern, Zweigniederlassungen und Betriebsstätten im In- und Ausland errichten und so ihre Geschäftstätigkeit erweitern.

BETEILIGUNGSVERHÄLTNISSE

	Anteil in Prozent	Kapitalanteil
Kliniken Südostbayern AG	100,00 %	25.000 €

ORGANE UND GREMIEN DER GESELLSCHAFT

Geschäftsführung

Name	Geschäftsführer seit
Guggemoos, Michael	01.01.2023

WIRTSCHAFTSDATEN

Bilanzdaten

Aus dem geprüften Jahresabschluss vom 03.06.2024 ergibt sich folgender Auszug zur Bilanz und der Gewinn und Verlustrechnung.

in Tsd. €	Ist 2021	Ist 2022	Ist 2023
AKTIVA			
Anlagevermögen	44	35	57
Umlaufvermögen	1.053	906	668
Sonstige Aktiva	1	0	0
Summe Aktiva	1.098	940	725
PASSIVA			
Gezeichnetes Kapital	25	25	25
Gewinnvortrag	152	167	182
Jahresergebnis	15	15	19
Rückstellungen	153	111	92
Verbindlichkeiten	753	623	408
Summe Passiva	1.098	940	725

Ertragslage

in Tsd. €	Ist 2021	Ist 2022	Ist 2023
Umsatz	7.048	7.137	8.073
Sonstige betriebliche Erträge	140	75	74
Gesamtleistung	7.188	7.212	8.147
Materialaufwand	1.483	1.067	1.021
Personalaufwand	5.134	5.681	6.331
Abschreibungen	12	9	12
Sonstige betriebliche Aufwendungen	528	443	756
Zwischenergebnis	32	12	26
Steuern	17	-3	8
Jahresüberschuss/-fehlbetrag	15	15	19

ABSCHLUSSPRÜFER FÜR DAS GESCHÄFTSJAHR 2023

Die Abschlussprüfung wurde von der Gesellschaft Forvis Mazars GmbH & Co. KG durchgeführt.



Klinik IT eG
Radlsteg 1
80331 München

Rechtsform:
eG

Gründung:
15.05.2023

Handelsregister:
GnR 2810, Amtsgericht München

Geschäftsanteil
1.000,00 €

Basis der Finanzdaten:
Jahresabschlüsse

Durchschnittliche Mitarbeiteranzahl:
2

2.5. Klinik IT eG

GEGENSTAND UND AUFGABEN DES UNTERNEHMENS

Die Genossenschaft hat zum Ziel, die Interessen ihrer Mitglieder (Kliniken) im Bereich gemeinsamer IT-Lösungen zu bündeln. Dazu gehört die Projektierung, Entwicklung oder Beschaffung solcher Lösungen sowie der Betrieb gemeinsamer IT-Einrichtungen. Sie fördert und unterstützt ihre Mitglieder insbesondere in den Bereichen Informationstechnologie, Digitalisierung sowie Medizin- und Kommunikationstechnik für Krankenhäuser.

BETEILIGUNGSVERHÄLTNISSE (STAND 31.12.2023)

	Anteil in Prozent	Geschäftsanteil
Kliniken Südostbayern AG	3,03 %	1.000 €
Arberlandkliniken KU (AÖR)	3,03 %	1.000 €
Heiligenfeld GmbH	3,03 %	1.000 €
Innklinikum gKU Altötting und Mühldorf (AÖR)	3,03 %	1.000 €
Kliniken am Goldenen Steig gGmbH	3,03 %	1.000 €
Kliniken Dr. Erler gGmbH	3,03 %	1.000 €
Kliniken Nordoberpfalz AG	3,03 %	1.000 €
Klinikum St. Marien Amberg KU (AÖR)	3,03 %	1.000 €
Klinikum Aschaffenburg-Alzenau gGmbH	3,03 %	1.000 €
Klinikum Fichtelgebirge KU (AÖR)	3,03 %	1.000 €
Klinikum Forchheim - Fränkische Schweiz gGmbH	3,03 %	1.000 €
Klinikum Landsberg am Lech KU (AÖR)	3,03 %	1.000 €
Klinikum Memmingen AÖR	3,03 %	1.000 €
Kreisklinik Wörth a.d. Donau	3,03 %	1.000 €
Wertachkliniken Bobingen und Schwabmünchen gKU (AÖR)	3,03 %	
Klinikum Bayreuth GmbH	3,03 %	1.000 €
Kinderkrankenhaus St. Marien gGmbH	3,03 %	1.000 €
Klinikum Landshut AdöR der Stadt Landshut	3,03 %	1.000 €
Kommunalunternehmen Kliniken des Landkreises Neustadt a. d. Aisch - Bad Windsheim A.d.ö.R.	3,03 %	1.000 €
Kommunalunternehmen "Krankenhäuser des Landkreises Amberg-Sulzbach"	3,03 %	1.000 €
Kreisklinik Roth	3,03 %	1.000 €
Leopoldina-Krankenhaus der Stadt Schweinfurt GmbH	3,03 %	1.000 €
Klinikum Fürth A.d.ö.R.	3,03 %	1.000 €
DONAUISAR Klinikum Deggendorf-Dingolfing-Landau gKU	3,03 %	1.000 €
Kreiskrankenhaus Schrobenhausen GmbH	3,03 %	1.000 €
Kliniken der Stadt und des Landkreises Rosenheim GmbH (RoMed)	3,03 %	1.000 €
GEOMED-KREISKLINIK GmbH	3,03 %	1.000 €
TGE - gTrägergesellschaft mbH Schwestern v. göttlichen Erlöser St. Theresienkrankenhaus Nürnberg	3,03 %	1.000 €
Kliniken an der Paar Aichach-Friedberg	3,03 %	1.000 €
Kommunalunternehmen Klinikum Altmühlfranken AÖR	3,03 %	1.000 €
Kliniken im Naturpark Altmühltal Kommunalunternehmen des Landkreises Eichstätt (A.d.ö.R.)	3,03 %	1.000 €
Landkreis Passau Gesundheitseinrichtungen	3,03 %	1.000 €
Kreiskliniken Bogen Mallersdorf	3,03 %	1.000 €
Gesamt	100,00 %	33.000 €

ORGANE UND GREMIEN DER GESELLSCHAFT

Vorstand

Name	Im Vorstand seit
Gösele, Martin	15.05.2023 (ausgeschieden zum 16.01.2024)
Pawlik, Dietmar	15.05.2023 (ausgeschieden zum 29.02.2024)

WIRTSCHAFTSDATEN

Bilanzdaten

Aus dem geprüften Jahresabschluss ergibt sich folgender Auszug zur Bilanz und der Gewinn und Verlustrechnung.

€	Ist 2023
AKTIVA	
Umlaufvermögen	579.517
Summe Aktiva	579.517
PASSIVA	
Eigenkapital	512.047
Rückstellungen	4.496
Verbindlichkeiten	62.974
Summe Passiva	579.517

Ertragslage

€	Ist 2023
Umsatz	165.000
Gesamtleistung	165.000
Personalaufwand	13.696
Sonstige betriebliche Aufwendungen	148.261
Zwischenergebnis	3.043
Steuern	996
Jahresüberschuss/-fehlbetrag	2.047

ABSCHLUSSPRÜFER FÜR DAS GESCHÄFTSJAHR 2023

Die Abschlussprüfung wurde von der Gesellschaft SGK Selter & Fuss PartG mbB Steuerberatungsgesellschaft durchgeführt.



Chiemgau GmbH für Wirtschaftsförderung, Regionalentwicklung, Tourismus, Infrastruktur und kommunale Dienstleistungen

Seuffertstr. 12
83278 Traunstein
Deutschland
☎ +49 861 587100
✉ Wifoe@traunstein.bayern
🏠 <https://www.chiemgau-wirtschaft.de/>

Rechtsform:
GmbH

Gründung:
20.12.1983

Handelsregister:
HRB 3845, Amtsgericht Traunstein

Stammkapital:
100.000 €

Kapitalanteil Landkreis Traunstein:
57,00 %

Basis der Finanzdaten:
Jahresabschlüsse

Durchschnittliche Mitarbeiteranzahl:
32

3. Chiemgau GmbH für Wirtschaftsförderung, Regionalentwicklung, Tourismus, Infrastruktur und kommunale Dienstleistungen

GEGENSTAND UND AUFGABEN DES UNTERNEHMENS

Der Gegenstand des Unternehmens gemäß Satzung vom 29.06.2023 gliedert sich in die Sparten:

1. **Wirtschaftsförderung:** Durchführung von wirtschafts- und entwicklungsfördernden Maßnahmen und Vorhaben mit regionaler und überörtlicher Auswirkung. Eine direkte, betriebsbezogene Wirtschaftsförderung erfolgt nicht.
2. **Tourismus:** Destinationsentwicklung, Marketing, Standortmarketing und Produktgestaltung. Eine direkte betriebsbezogene Tourismusförderung erfolgt nicht.
3. **Eventmanagement und Standortmarketing:** Event- und Marketingleistungen zur Bewältigung und Förderung kommunaler Zwecke der Gesellschafter.
4. **Campus Chiemgau:** Entwicklung, Weiterentwicklung und Gestaltung des Campus Chiemgau, einem überregionalen Bildungsangebot zur Förderung der beruflichen Aus- und Weiterbildung und Betrieb der notwendigen Infrastruktureinheiten; nicht aber der einzelnen Bildungsangebote.
5. **Dienstleistungen aller Art:** Erbringung von Dienstleistungen aller Art zur Förderung kommunaler Zwecke. Hierzu gehören ausschließlich Tätigkeiten, die der Unterstützung der Gesellschafter bei der Bewältigung und Förderung ihrer Aufgaben des eigenen und übertragenen Wirkungskreises dienen, insbesondere Dienstleistungen hinsichtlich der IT-Ausstattung kommunal getragener Schulen, Steuerung von Vergabeangelegenheiten und Einrichtung einer zentralen Vergabestelle, Fördermittelberatung, Beratung zu Informations- und Datenschutzsicherheit, Personal- und IT-Dienstleistungen sowie die Versorgung der Bevölkerung mit digitaler Infrastruktur und dazugehörige Erd- und Straßenarbeiten.

ÖFFENTLICHER ZWECK

Der Zweck des Unternehmens ist die Förderung der regionalen und überörtlichen wirtschaftlichen und touristischen Entwicklung durch allgemeine Maßnahmen, ohne direkte betriebsbezogene Unterstützung. Es organisiert und unterstützt Events und Marketingaktivitäten zur Stärkung kommunaler Interessen. Zudem entwickelt und betreibt es den Campus Chiemgau zur Förderung beruflicher Aus- und Weiterbildung. Das Unternehmen erbringt vielfältige Dienstleistungen, die kommunale Aufgaben unterstützen, insbesondere im IT-Bereich und bei der digitalen Infrastruktur. Es handelt stets im Interesse der kommunalen Gesellschafter und ihrer Aufgaben.

BETEILIGUNGSVERHÄLTNISSE

	Anteil in Prozent	Kapitalanteil
Gemeinde Altenmarkt a.d. Alz	1,00 %	1.000 €
Gemeinde Bergen	1,00 %	1.000 €
Gemeinde Chieming	1,00 %	1.000 €
Gemeinde Engelsberg	1,00 %	1.000 €
Gemeinde Fridolfing	1,00 %	1.000 €
Gemeinde Grabenstätt	1,00 %	1.000 €
Gemeinde Inzell	1,00 %	1.000 €
Gemeinde Kienberg	1,00 %	1.000 €
Gemeinde Kirchanschöring	1,00 %	1.000 €
Gemeinde Marquartstein	1,00 %	1.000 €
Gemeinde Nußdorf	1,00 %	1.000 €
Gemeinde Obing	1,00 %	1.000 €
Gemeinde Palling	1,00 %	1.000 €
Gemeinde Petting	1,00 %	1.000 €
Gemeinde Pittenhart	1,00 %	1.000 €
Gemeinde Reit im Winkl	1,00 %	1.000 €
Gemeinde Ruhpolding	1,00 %	1.000 €
Gemeinde Schleching	1,00 %	1.000 €
Gemeinde Schnaitsee	1,00 %	1.000 €
Gemeinde Seon-Seebruck	1,00 %	1.000 €
Gemeinde Siegsdorf	1,00 %	1.000 €
Gemeinde Staudach-Egerndach	1,00 %	1.000 €
Gemeinde Surberg	1,00 %	1.000 €
Gemeinde Tacherting	1,00 %	1.000 €

	Anteil in Prozent	Kapitalanteil
Gemeinde Taching am See	1,00 %	1.000 €
Gemeinde Übersee	1,00 %	1.000 €
Gemeinde Unterwössen	1,00 %	1.000 €
Gemeinde Vachendorf	1,00 %	1.000 €
Gemeinde Wonneberg	1,00 %	1.000 €
KU Gemeindewerke Ruhpolding (Anstalt des öffentlichen Rechts- der Gemeinde Ruhpolding)	0,50 %	500 €
Landkreis Traunstein	57,00 %	57.000 €
Markt Grassau	1,00 %	1.000 €
Markt Waging am See	1,00 %	1.000 €
Regionalwerk Chiemgau (Rupertiwinkel Anstalt des öffentlichen Rechts – Regionalwerk, Chiemgau-Rupertiwinkel gKU)	0,50 %	500 €
Ruhpolding Tourismus KU (Anstalt des öffentlichen Rechts der Gemeinde Ruhpolding)	0,50 %	500 €
Schulverband Chieming	0,50 %	500 €
Schulverband Grassau	0,50 %	500 €
Schulverband Kienberg-Tacherting	0,50 %	500 €
Schulverband Mittelschule Salzachtal	0,50 %	500 €
Schulverband Schnaitsee	0,50 %	500 €
Stadt Tittmoning	1,00 %	1.000 €
Stadt Traunreut	1,00 %	1.000 €
Stadt Traunstein	1,00 %	1.000 €
Stadt Trostberg	1,00 %	1.000 €
Wohnbaugesellschaft Kirchanschöring KU	0,50 %	500 €
Zweckverband Heimat.Chiemgau	0,50 %	500 €
Zweckverband Holzknechtmuseum, Ruhpolding	0,50 %	500 €
Zweckverband Wasserversorgung Achengruppe	0,50 %	500 €
Zweckverband Wasserversorgung Harter Gruppe	0,50 %	500 €
Zweckverband Wasserversorgung Ottinger-Pallinger-Gruppe	0,50 %	500 €
Zweckverband Wasserversorgung Surgruppe	0,50 %	500 €
Zweckverband zur Wasserversorgung der Gruppe Harpfing	0,50 %	500 €
Gesamt	100,00 %	100.000 €

ORGANE UND GREMIEN DER GESELLSCHAFT

Gesellschafterversammlung

Vertreter	Gesellschafter
Walch, Siegfried (Vorsitzender)	Landkreis Traunstein
Kamm, Thomas	Gemeinde Siegsdorf
Baderhuber, Matthias	Markt Waging am See
Bartlweber, Martin	Gemeinde Seeon-Seebruck
Bierschneider, Stephan	Gemeinde Altenmarkt a.d. Alz
Birner, Hans-Jörg	Gemeinde Kirchanschöring
Bratzdrum, Andreas	Stadt Tittmoning
Dangschat, Hans-Peter Christian	Stadt Traunreut
Disterer, Werner	Gemeinde Tacherting
Entfellner, Ludwig	Gemeinde Unterwössen
Fenninger, Martin	Gemeinde Wonneberg
Gasser, Thomas	Zweckverband Wasserversorgung Surgruppe
Gaukler, Martina	Gemeinde Staudach-Egerndach
Graf, Benno	Zweckverband zur Wasserversorgung der Harter Gruppe
Heiß, Stefanie	Wohnungsbaugesellschaft Kirchanschöring KU
Huber, Josef	Gemeinde Obing
Hümmer, Christian Dr.	Stadt Traunstein
Jahner, Josef	Zweckverband Wasserversorgung Otting-Pallinger-Gruppe
Kattari, Stefan	Markt Grassau Schulverband Grassau
Lackner, Martin	Gemeinde Engelsberg
Lang, Stefanie	Gemeinde Taching am See
Lanzinger, Karl	Gemeinde Petting
Loferer, Josef	Gemeinde Schleching
Egger, Hans	Gemeinde Inzell
Matjan, Gregor Dr.	Ruhpolding Tourismus KU
Ostermaier, Franz	Gemeinde Palling
Perkmann, Michael	Regionalwerk Chiemgau Rupertiwinkel Anstalt des öffentlichen Rechts – Regionalwerk Chiemgau-Rupertiwinkel gKU
Pfeifer, Justus	Gemeinde Ruhpolding
Reichelt, Stefan	Gemeinde Chieming Schulverband Chieming
Reithmeier, Josef	Gemeinde Pittenhart Zweckverband zur Wasserversorgung der Gruppe Harpfing
Scheck, Andreas	Gemeinde Marquartstein
Schild, Johann	Gemeinde Fridolfing
Schlechter, Matthias	Gemeinde Reit im Winkl
Schleid, Karl	Stadt Trostberg
Schmidhuber, Johann	Gemeinde Kienberg
Schmidinger, Thomas	Gemeinde Schnaitsee & Schulverband Schnaitsee

Schneider, Stefan	Gemeinde Bergen
Schroll, Rainer	Gemeinde Vachendorf
Schulz, Christian	KU Gemeindewerke Ruhpolding
Strauch, Herbert	Gemeinde Übersee
Wimmer, Michael	Gemeinde Surberg
Wimmer, Toni	Gemeinde Nußdorf
Wirnshofer, Gerhard	Gemeinde Grabenstätt

Aufsichtsrat

Mitglieder des Aufsichtsrates	Vertreter des/der
Walch, Siegfried	Landkreis Traunstein
Kamm, Thomas	Kreistag Landkreis Traunstein
Baderhuber, Matthias	Tourismusregion Chiemgau
Bernshausen, Joachim	Kreistag Landkreis Traunstein
Bierschneider, Stephan	Bayerischer Gemeindetag KV Traunstein
Birner, Hans-Jörg	Bayerischer Gemeindetag KV Traunstein
Bratzdrum, Andreas	Bayerischer Gemeindetag KV Traunstein
Dangschat, Hans-Peter Christian	Bayerischer Gemeindetag KV Traunstein
Daxenberger, Josef	Kreistag Landkreis Traunstein
Egger, Hans	Kreistag Landkreis Traunstein
Esterbauer, Irina	Kreistag Landkreis Traunstein
Graf, Thomas Dr. med.	Kreistag Landkreis Traunstein
Hohlweger, Josef	Kreistag Landkreis Traunstein
Huber, Josef	Bayerischer Gemeindetag KV Traunstein
Kotter, Gerhard	Kreistag Landkreis Traunstein
Lackner, Martin	Bayerischer Gemeindetag KV Traunstein
Lang, Stefanie	Tourismusregion Chiemgau
Marx, Anna	Kreistag Landkreis Traunstein
Nitschke, Marc	Kreistag Landkreis Traunstein
Pfeifer, Justus	Tourismusregion Chiemgau
Pichler, Claus	Kreistag Landkreis Traunstein
Reichelt, Stefan	Tourismusregion Chiemgau
Rieperdinger, Franz	Kreistag Landkreis Traunstein
Scheck, Andreas	Bayerischer Gemeindetag KV Traunstein
Schild, Johann	Tourismusregion Chiemgau
Schlechter, Matthias	Tourismusregion Chiemgau
Schleid, Karl	Bayerischer Gemeindetag KV Traunstein
Schneider, Stefan	Kreistag Landkreis Traunstein
Treiner, Christoph	Kreistag Landkreis Traunstein
Wallner, Heinrich	Kreistag Landkreis Traunstein

Wimmer, Michael	Bayerischer Gemeindetag KV Traunstein
Winnichner, Margarete	Tourismusregion Chiemgau

Geschäftsführung

Name	In der Geschäftsführung seit
Seeholzer, Birgit Dr.	01.07.2016
Bauer, Franz	01.12.2023

WIRTSCHAFTSDATEN

Aus dem geprüften Jahresabschluss vom 07.06.2024 ergibt sich folgender Auszug zur Bilanz und der Gewinn und Verlustrechnung.

Bilanzdaten

in Tsd. €	Ist 2021	Ist 2022	Ist 2023
AKTIVA			
Anlagevermögen	41	51	329
Umlaufvermögen	368	806	1.555
Sonstige Aktiva	3	8	27
Summe Aktiva	411	865	1.911
PASSIVA			
Gezeichnetes Kapital	100	100	100
Rücklagen	0	0	699
Gewinn und Verlustvortrag	0	0	120
Jahresergebnis	0	120	-70
Entnahme aus Kapitalrücklage	0	0	117
Rückstellungen	74	122	154
Verbindlichkeiten	238	524	786
Verbindlichkeiten ggü. Gesellschafter	211	488	657
Sonstige Passiva	0	0	4
Summe Passiva	411	865	1.911

Ertragslage

in Tsd. €	Ist 2021	Ist 2022	Ist 2023
Umsatz	214	1.654	2.475
Andere aktivierte Eigenleistungen	0	0	39
Sonstige betriebliche Erträge	8	28	1.178
Gesamtleistung	223	1.682	3.691
Materialaufwand	0	274	257
Personalaufwand	684	1.337	2.249
Abschreibungen	8	24	44
Sonstige betriebliche Aufwendungen	272	608	2.064
Zwischenergebnis	-741	-560	-923
Finanzergebnis	0	0	1
Steuern	0	1	1
Erträge aus Verlustübernahme	530	681	853
Jahresüberschuss/-fehlbetrag	-212	120	-70

Angaben zum Haushaltsbezug

Der Landkreis Traunstein hat zum Ausgleich des Defizits aus dem Geschäftsfeld Wirtschaftsförderung und Tourismus für das Geschäftsjahr 2023 einen Kostenzuschuss in Höhe von 853.409 EUR an die Chiemgau GmbH geleistet. Dieser basiert auf dem Betrauungsakt vom 25.01.2022 mit dem der Landkreis Traunstein die Chiemgau GmbH mit der Erbringung von Dienstleistungen von allgemeinem wirtschaftlichem Interesse in der Sparte Wirtschaftsförderung betraut (sog. DAWI-Bereich). Dieser Betrauungsakt wurde durch den Beschluss des Kreistages vom 16.06.2023 mit dem Erlass eines neuen Betrauungsaktes für die Bereiche Wirtschaftsförderung und Tourismus ersetzt. Die im Betrauungsakt aufgeführten Dienstleistungen für diese beiden Sparten werden grundsätzlich kostenfrei erbracht. Hierfür gewährt der Landkreis gemäß Betrauungsakt Ausgleichsleistungen auf das entstandene Leistungsdefizit der Sparte Wirtschaftsförderung und leistet einen Finanzierungsbeitrag gemäß §12a) der GmbH-Satzung für die Sparte Tourismus.

Ende des Jahres 2023 gewährte der Landkreis Traunstein ein Gesellschafterdarlehen in Höhe von 600 Tsd. EUR zur Entwicklung von Energieprojekten.

ABSCHLUSSPRÜFER FÜR DAS GESCHÄFTSJAHR 2023

Die Abschlussprüfung wurde von der Gesellschaft AGP GmbH durchgeführt.

Kreisaltenheime Traunstein GmbH

Papst-Benedikt-XVI.-Platz

83278 Traunstein

☎ +49 0 861-58

✉ kreisaltenheime@traunstein.bayern

🏠 <https://www.kreisaltenheime-traunstein.de/>

Rechtsform:

GmbH

Gründung:

14.12.2006

Handelsregister:

HRB 30246, Amtsgericht Traunstein

Stammkapital:

250.000 €

Kapitalanteil Landkreis Traunstein:

100,00 %

Basis der Finanzdaten:

Jahresabschlüsse

Durchschnittliche Mitarbeiteranzahl:

204

4. Kreisaltenheime Traunstein GmbH

GEGENSTAND UND AUFGABEN DES UNTERNEHMENS

Die Kreisaltenheime Traunstein GmbH (ab 21.11.2024 Kreisaltenheime Traunstein gGmbH) betreibt stationäre Altenheime im Landkreis Traunstein. Darüber hinaus umfasst der Unternehmenszweck Dienstleistungen, die eng mit dem Betrieb solcher Einrichtungen verbunden sind, wie Kurzzeitpflege- und Tagespflegeeinrichtungen.

Die Gesellschaft ist berechtigt, alle Maßnahmen und Geschäfte vorzunehmen, die ihrem Zweck dienen, und somit ihr Angebot bedarfsgerecht zu erweitern.

ÖFFENTLICHER ZWECK

Sicherstellung des Betriebs von stationären Altenheimen im Landkreis Traunstein.

BETEILIGUNGSVERHÄLTNISSE

	Anteil in Prozent	Kapitalanteil
Landkreis Traunstein	100,00 %	250.000 €

ORGANE UND GREMIEN DER GESELLSCHAFT

Gesellschafterversammlung

Vertreter	Gesellschafter
Walch, Siegfried	Landkreis Traunstein

Aufsichtsrat

Mitglieder des Aufsichtsrates	Vertreter des/des
Walch, Siegfried	Landkreis Traunstein
Bernshausen, Joachim	Kreistag Landkreis Traunstein
Braun, Bernhard	Kreistag Landkreis Traunstein
Danninger, Barbara	Kreistag Landkreis Traunstein
Egger, Hans	Kreistag Landkreis Traunstein
Esterbauer, Irina	Kreistag Landkreis Traunstein
Holzner, Andreas	Kreistag Landkreis Traunstein
Kern, Hans	Kreistag Landkreis Traunstein
Ketterl, Rupert Prof. Dr. med.	Kreistag Landkreis Traunstein
Künkele, Ute Dr.	Kreistag Landkreis Traunstein
Mauler, Manfred	Betriebsrat
Obermayer, Franz Xaver	Kreistag Landkreis Traunstein
Schild, Johann	Kreistag Landkreis Traunstein
Schleid, Karl	Kreistag Landkreis Traunstein
Schützinger, Georg	Kreistag Landkreis Traunstein
Sigleithmayer, Irmingard	Kreistag Landkreis Traunstein
Winnichner, Margarete	Kreistag Landkreis Traunstein

Geschäftsführung

Name	Geschäftsführer seit
Mayr, Markus	28.06.2017

WIRTSCHAFTSDATEN

Aus dem geprüften Jahresabschluss vom 20.06.2024 ergibt sich folgender Auszug zur Bilanz und der Gewinn und Verlustrechnung.

Bilanzdaten

in Tsd. €	Ist 2021	Ist 2022	Ist 2023
AKTIVA			
Anlagevermögen	19.940	27.223	26.169
Umlaufvermögen	6.239	3.729	4.172
Sonstige Aktiva	3	0	1
Summe Aktiva	26.182	30.952	30.342
PASSIVA			
Gezeichnetes Kapital	250	250	250
Rücklagen	4.019	4.019	4.019
Gewinn und Verlustvortrag	0	196	15
Jahresergebnis	196	-181	-6
Sonderposten aus Zuwendungen	3.375	4.370	6.446
Rückstellungen	449	447	506
Verbindlichkeiten	17.855	21.851	19.112
Verbindlichkeiten ggü. Kreditinstituten	15	20	18
Verbindlichkeiten ggü. Gesellschaftern	45	1	7
Sonstige Passiva	38	0	0
Summe Passiva	26.182	30.952	30.342

Ertragslage

in Tsd. €	Ist 2021	Ist 2022	Ist 2023
Erträge aus ambulanter, teilstationärer und vollstationärer Pflege sowie aus Kurzzeitpflege	6.766	7.422	7.992
Erträge aus Unterkunft und Verpflegung	1.870	2.007	2.190
Erträge aus Zusatzleistungen und Transportleistungen	537	697	823
Erträge aus gesonderter Berechnung von Investitionskosten gegenüber Pflegebedürftigen	944	1.028	1.199
Umsatzerlöse nach § 277 Absatz 1 des Handelsgesetzbuchs soweit nicht in den Nummern 1 bis 4 enthalten	3	2	1
Zuweisungen und Zuschüsse zu Betriebskosten	86	69	44
Sonstige betriebliche Erträge	897	885	2.086
Personalaufwand	7.620	7.971	8.810
Materialaufwand	1.816	2.688	3.540
Aufwendungen für zentrale Dienstleistungen	176	107	73
Steuern, Abgaben, Versicherungen	311	383	412
Mieten, Pacht, Leasing	43	51	46
Zwischenergebnis	1.136	910	1.453
Erträge aus der Auflösung von Sonderposten	38	58	184
Abschreibungen	454	556	1.007
Aufwendungen für Instandhaltung und Instandsetzung	214	250	282
Sonstige betriebliche Aufwendungen	100	133	150
Zwischenergebnis	407	30	198
Zinsen und ähnliche Erträge	0	1	1
Zinsen und ähnliche Aufwendungen	211	211	204
Jahresüberschuss/-fehlbetrag	196	-181	-6

Angaben zum Haushaltsbezug

Es erfolgten keine Leistungen des Landkreises Traunstein im Haushaltsjahr 2023. Zum 31.12.2023 bestehen Bürgschaften in Höhe von 3,942 Mio. EUR.

ABSCHLUSSPRÜFER FÜR DAS GESCHÄFTSJAHR 2023

Die Abschlussprüfung wurde von der Gesellschaft BKWP Wiedemann & Partner mbB durchgeführt.

Energieagentur Südostbayern GmbH
Maximilianstraße 33
83278 Traunstein
Deutschland
☎ + 49 861-587039
✉ info@energieagentur-suedost.bayern
🏠 www.energieagentur-suedost.bayern

Rechtsform:
GmbH

Gründung:
20.06.2016

Handelsregister:
HRB 25511, Amtsgericht Traunstein

Stammkapital:
50.000 €

Kapitalanteil Landkreis Traunstein:
50,00 %

Basis der Finanzdaten:
Jahresabschlüsse

Durchschnittliche Mitarbeiteranzahl:
7

5. Energieagentur Südostbayern GmbH

GEGENSTAND UND AUFGABEN DES UNTERNEHMENS

Die Gesellschaft betreibt eine Energieagentur mit dem Ziel, den sparsamen, effizienten und klimafreundlichen Einsatz von Energie zu fördern. Sie unterstützt Bürger, Unternehmen und Kommunen bei der Umsetzung von Energie- und Klimaschutzprojekten sowie bei der Nutzung regenerativer Energien.

Hauptaufgaben:

1. **Zentrale Anlaufstelle:** Bereitstellung neutraler und fachkompetenter Informations- und Beratungsangebote für Bürger und Unternehmen
2. **Kommunale Beratung:** Unterstützung von Kommunen bei der Verbesserung der Energieeffizienz ihrer Liegenschaften (kommunales Energiemanagement), Beratung und Projektbegleitung bei Energie- und Klimaschutzprojekten
3. **Kooperation und Förderung:** Förderung der Zusammenarbeit zwischen Landkreisen, Nachbarregionen und internationalen Partnern sowie Nutzung von Fördermitteln
4. **Zusätzliche Dienstleistungen:** Aufbau einer Informationsplattform mit Vernetzungs- und Weiterbildungsangeboten für regionale Fachkräfte

Die Energieagentur leistet somit einen Beitrag zur nachhaltigen Entwicklung und zur Förderung regenerativer Energien in der Region.

Die Gesellschaft darf alle Maßnahmen umsetzen, die dem Zweck unmittelbar oder mittelbar dienen.

ÖFFENTLICHER ZWECK

Zweck der Gesellschaft ist die Förderung des sparsamen, effizienten und klimafreundlichen Energieeinsatzes sowie die Beratung und Begleitung zur Umsetzung von Energie- und Klimaschutzkonzepten und alternativen Energieprojekten.

BETEILIGUNGSVERHÄLTNISSE

	Anteil in Prozent	Kapitalanteil
Landkreis Traunstein	50,00 %	25.000 €
Landkreis Berchtesgadener Land	50,00 %	25.000 €
Stammkapital	100,00 %	50.000 €

ORGANE UND GREMIEN DER GESELLSCHAFT

Gesellschafterversammlung

Vertreter	Gesellschafter
Walch, Siegfried	Landkreis Traunstein
Kern, Bernhard	Landkreis Berchtesgadener Land

Geschäftsführung

Name	Geschäftsführerin seit
Mühlbauer, Bettina	12.08.2020

WIRTSCHAFTSDATEN

Aus dem geprüften Jahresabschluss vom 22. Mai 2024 ergibt sich folgender Auszug zur Bilanz und der Gewinn und Verlustrechnung.

Bilanzdaten

in Tsd. €	Ist 2021	Ist 2022	Ist 2023
AKTIVA			
Anlagevermögen	3	11	10
Umlaufvermögen	153	165	241
Sonstige Aktiva	1	0	0
Summe Aktiva	158	176	251
PASSIVA			
Gezeichnetes Kapital	50	50	50
Rückstellungen	22	38	43
Verbindlichkeiten	85	89	122
Verbindlichkeiten ggü. Gesellschafter	62	40	88
Sonstige Passiva	0	0	36
Summe Passiva	158	176	251

Ertragslage

in Tsd. €	Ist 2021	Ist 2022	Ist 2023
Umsatz	61	115	195
Bestandsveränderungen FE/UE	0	2	17
Sonstige betriebliche Erträge	0	5	7
Gesamtleistung	61	122	219
Materialaufwand	2	1	12
Personalaufwand	187	253	353
Abschreibungen	4	2	2
Sonstige betriebliche Aufwendungen	85	138	164
Zwischenergebnis	-217	-273	-311
Steuern	0	0	0
Erträge aus Verlustübernahme	217	273	311
Jahresüberschuss/-fehlbetrag	0	0	0

Angaben zum Haushaltsbezug

Die Gesellschafter haben zum Ausgleich des Defizits einen Kostenzuschuss von 311.083,82 EUR im Geschäftsjahr 2023 geleistet. Davon entfallen auf den Landkreis Traunstein 175.217,96 EUR. Der Kostenzuschuss basiert aus dem vom Kreistag beschlossenen Betrauungsakt vom 01.10.2016.

ABSCHLUSSPRÜFER FÜR DAS GESCHÄFTSJAHR 2023

Die Abschlussprüfung wurde von der Gesellschaft AGP GmbH durchgeführt.



WOHNUNGSBAU GMBH
LANDKREIS TRAUNSTEIN

**Wohnungsbau GmbH des Landkreises
Traunstein**

Papst-Benedikt-XVI.-Platz
83278 Traunstein
Deutschland
☎ +49 861 58-425

Rechtsform:

GmbH

Gründung:

23.03.1979

Handelsregister:

HRB 2183, Amtsgericht Traunstein

Stammkapital:

4.333.000 €

Kapitalanteil Landkreis Traunstein:

100,00 %

Basis der Finanzdaten:

Jahresabschlüsse

Durchschnittliche Mitarbeiteranzahl:

14

6. Wohnungsbau GmbH des Landkreises Traunstein

GEGENSTAND UND AUFGABEN DES UNTERNEHMENS

Die Gesellschaft ist tätig in der Errichtung, Betreuung, Bewirtschaftung und Verwaltung von Bauten in verschiedenen Rechts- und Nutzungsformen, einschließlich Eigenheimen und Eigentumswohnungen. Sie übernimmt Aufgaben der Wohnungswirtschaft, des Städtebaus und der Infrastruktur, kauft, belastet und verkauft Grundstücke und vergibt Erbbaurechte.

Darüber hinaus stellt sie Gemeinschaftsanlagen, Folgeeinrichtungen, Gewerbebauten, Bildungseinrichtungen sowie soziale, wirtschaftliche und kulturelle Einrichtungen bereit. Auch Anlagen zur Energieerzeugung, wie Photovoltaikanlagen, gehören zu ihrem Tätigkeitsbereich.

Die Gesellschaft kann zudem alle weiteren Geschäfte ausüben, die dem Gesellschaftszweck unmittelbar oder mittelbar dienen.

ÖFFENTLICHER ZWECK

Der vorrangige Zweck der Gesellschaft ist die sichere und sozial verantwortbare Wohnungsversorgung der breiten Schichten der Bevölkerung.

BETEILIGUNGSVERHÄLTNISSE

	Anteil in Prozent	Kapitalanteil
Landkreis Traunstein	100,00 %	4.333.000,00 €

ORGANE UND GREMIEN DER GESELLSCHAFT

Gesellschafterversammlung

Vertreter	Gesellschafter
Walch, Siegfried	Landkreis Traunstein

Aufsichtsrat

Mitglieder des Aufsichtsrates	Vertreter des/der
Walch, Siegfried	Landkreis Traunstein
Kamm, Thomas	Kreistag Landkreis Traunstein
Bierschneider, Stephan	Kreistag Landkreis Traunstein
Eberl, Thomas	Kreistag Landkreis Traunstein
Füssel, Andreas	Kreistag Landkreis Traunstein
Geistanger, Willi	Kreistag Landkreis Traunstein
Hohlweger, Josef	Kreistag Landkreis Traunstein
Huber, Josef	Kreistag Landkreis Traunstein
Kegel, Christian	Kreistag Landkreis Traunstein
Kotter, Gerhard	Kreistag Landkreis Traunstein
Pichler, Claus	Kreistag Landkreis Traunstein
Schmidinger, Thomas	Kreistag Landkreis Traunstein
Schroll, Hannah Sophia	Kreistag Landkreis Traunstein
Sigleithmayer, Irmgard	Kreistag Landkreis Traunstein
Wallner, Heinrich	Kreistag Landkreis Traunstein

Geschäftsführung

Name	Geschäftsführer seit
Dieplinger, Marcus	11.11.2020

WIRTSCHAFTSDATEN

Aus dem geprüften Jahresabschluss vom 24.06.2024 ergibt sich folgender Auszug zur Bilanz und der Gewinn und Verlustrechnung.

Bilanzdaten

in Tsd. €	Ist 2021	Ist 2022	Ist 2023
AKTIVA			
Anlagevermögen	32.369	43.792	48.308
Umlaufvermögen	12.804	8.627	6.312
Sonstige Aktiva	60	57	36
Summe Aktiva	45.233	52.476	54.657
PASSIVA			
Gezeichnetes Kapital	4.333	4.333	4.333
Rücklagen	7.346	7.724	8.046
Jahresüberschuss	378	322	112
Sonderposten für Zuwendungen	0	7.289	7.264
Rückstellungen	1.547	1.577	1.631
Verbindlichkeiten	31.440	31.056	33.097
Verbindlichkeiten ggü. Kreditinstituten	29.755	28.955	31.083
Verbindlichkeiten ggü. Gesellschafter	98	101	67
Sonstige Passiva	190	176	174
Summe Passiva	45.233	52.476	54.657

Ertragslage

in Tsd. €	Ist 2021	Ist 2022	Ist 2023
Umsatz	5.410	5.651	5.779
Bestandsveränderungen FE/UE	339	388	85
Andere aktivierte Eigenleistungen	0	19	70
Sonstige betriebliche Erträge	249	461	308
Gesamtleistung	5.998	6.519	6.242
Materialaufwand	2.343	3.208	3.233
Personalaufwand	574	526	570
Abschreibungen	1.831	1.689	1.503
Sonstige betriebliche Aufwendungen	436	383	380
Zwischenergebnis	814	713	556
Finanzergebnis	-301	-325	-412
Steuern	136	66	31
Jahresüberschuss/-fehlbetrag	378	322	112

Angaben zum Haushaltsbezug

Es erfolgten keine Leistungen des Landkreises Traunstein im Haushaltsjahr 2023. Zum 31.12.2023 bestehen Bürgschaften in Höhe von 27.799.802,40 EUR.

ABSCHLUSSPRÜFER FÜR DAS GESCHÄFTSJAHR 2023:

Die Abschlussprüfung wurde von der Gesellschaft BDO AG Wirtschaftsprüfungsgesellschaft durchgeführt.



**Deutsche Alpensegelflugschule Anlage-
gesellschaft mbH**

Windseestr. 45
83246 Unterwössen
Deutschland
☎ +49 8641 698787
✉ info@dassu.de
🏠 <https://www.dassu.de/>

Rechtsform:
GmbH

Gründung:
11.10.1982

Handelsregister:
HRB 3435, Amtsgericht Traunstein

Stammkapital:
26.075,89 €

Kapitalanteil Landkreis Traunstein:
33,33 %

Basis der Finanzdaten:
Jahresabschlüsse

7. Deutsche Alpensegelflugschule Anlagegesellschaft

GEGENSTAND UND AUFGABEN DES UNTERNEHMENS

Gegenstand der Gesellschaft ist die Anschaffung, Herstellung und Verwaltung von Immobilien einschließlich Bauwerken und beweglichen Sachen zur Förderung des Segelflugsports.

Die Förderung soll dadurch erreicht werden, dass die Gesellschaft in ihrem Eigentum stehende oder zugepachtete Wirtschaftsgüter der „Deutschen Alpensegelflugschule Unterwössen e.V.“ für deren – als gemeinnützig anerkannte – Zwecke gegen Erstattung der Selbstkosten zur Nutzung überlässt.

ÖFFENTLICHER ZWECK

Die Gesellschaft verfolgt ausschließlich gemeinnützige Zwecke zur Förderung des Segelflugsports im Sinne der steuerrechtlichen Vorschriften für „Steuerbegünstigte Zwecke“ und agiert selbstlos, ohne primär eigenwirtschaftliche Ziele zu verfolgen.

BETEILIGUNGSVERHÄLTNISSE

	Anteil in Prozent	Kapitalanteil
Landkreis Traunstein	33,33 %	8.691,96 €
Luftsport-Verband Bayern e.V.	33,33 %	8.691,96 €
Gemeinde Unterwössen	33,33 %	8.691,96 €
Stammkapital	100,00 %	26.075,89 €

ORGANE UND GREMIEN DER GESELLSCHAFT

Gesellschafterversammlung

Die Gesellschafterversammlung fand am 21.07.2023 statt.

Vertreter	Gesellschafter
Walch, Siegfried	Landkreis Traunstein
Drummer, Bernhard	Luftsport-Verband Bayern e.V.
Entfellner, Ludwig	Gemeinde Unterwössen

Geschäftsführung

Name	Geschäftsführer seit
Entfellner, Ludwig	21.07.2021

WIRTSCHAFTSDATEN

Aus dem geprüften Jahresabschluss vom 15.07.2024 ergibt sich folgender Auszug zur Bilanz und der Gewinn und Verlustrechnung.

Bilanzdaten

in €	Ist 2021	Ist 2022	Ist 2023
AKTIVA			
Anlagevermögen	10.549	10.242	9.698
Umlaufvermögen	7.076	7.525	10.905
Summe Aktiva	17.625	17.767	20.603
PASSIVA			
Gezeichnetes Kapital	26.075	26.075	26.075
Verlustvortrag	8.948	9.528	10.132
Jahresergebnis	-581	-604	1.126
Verbindlichkeiten	1.078	1.824	3.534
Summe Passiva	17.625	17.767	20.603

Ertragslage

in €	Ist 2021	Ist 2022	Ist 2023
Umsatz	5.050	5.050	6.050
Sonstige betriebliche Erträge	0	0	319
Gesamtleistung	5.050	5.050	6.369
Abschreibungen	519	545	545
Sonstige betriebliche Aufwendungen	5.112	5.109	4.698
Jahresüberschuss/-fehlbetrag	-581	-604	1.125

Angaben zum Haushaltsbezug

Es erfolgten keine Leistungen des Landkreises Traunstein im Haushaltsjahr 2023.

ABSCHLUSSPRÜFER FÜR DAS GESCHÄFTSJAHR 2023

Die Abschlussprüfung wurde von der Gesellschaft SLBW Steuerberatungsgesellschaft mbH durchgeführt.



CHIEMSEEHOSPIZ
BERNAU

Chiemseehospiz gKU

Baumannstr. 56
83233 Bernau am Chiemsee
Deutschland
☎ +49 8051 961855
✉ info@chiemseehospiz.de
🏠 <https://www.chiemseehospiz.de/>

Rechtsform:
gKU

Gründung:
21.01.2017

Handelsregister:
HRA 12972, Amtsgericht Traunstein

Stammkapital:
300.000 €

Kapitalanteil Landkreis Traunstein:
29,251 %

Basis der Finanzdaten:
Jahresabschlüsse

Durchschnittliche Mitarbeiteranzahl:
40

8. Chiemseehospiz gKU

GEGENSTAND UND AUFGABEN DES UNTERNEHMENS

Der Unternehmensgegenstand umfasst die Errichtung, den Erwerb und den Betrieb stationärer Hospizeinrichtungen zur Versorgung der Bevölkerung, insbesondere der Einwohner der beteiligten Träger, mit den Leistungen eines stationären Hospizes. Verfügbare Kapazitäten stehen auch Personen mit Wohnsitz außerhalb des Gebiets der beteiligten Träger zur Verfügung.

Das Chiemseehospiz ist keine Beteiligung im Sinne der Art. 80 ff LKrO. Die nachstehenden Ausführungen dienen lediglich der Information.

ÖFFENTLICHER ZWECK

Das gemeinsame Kommunalunternehmen erfüllt seinen Satzungszweck durch die Errichtung und den Betrieb stationärer Hospizeinrichtungen. Es handelt selbstlos und verfolgt keine eigenwirtschaftlichen Ziele.

BETEILIGUNGSVERHÄLTNISSE

	Anteil	Kapitalanteil
Landkreis Traunstein	29,251 %	87.753 €
Landkreis Berchtesgadener Land	17,442 %	52.326 €
Landkreis Rosenheim	42,923 %	128.769 €
Stadt Rosenheim	10,384 %	31.152 €
Stammkapital	100,00 %	300.000 €

ORGANE UND GREMIEN DER GESELLSCHAFT

Verwaltungsrat

Vertreter	Gesellschafter
Walch, Siegfried	Landkreis Traunstein
Kern, Bernhard	Landkreis Berchtesgadener Land
Lederer, Otto (Vorsitzender)	Landkreis Rosenheim
März, Andreas	Stadt Rosenheim

Vorstand

Name	Im Vorstand seit
Scheck, Stefan	14.10.2020

Beirat

Der Beirat besteht aus Vertretern der Hospizvereine.

Name	Vertreter des/der
Weiland , Susanne	Vorsitzende
Reifer, Michaela	stv. Vorsitzende
Maurer, Michael	Ambulanter Hospizdienst Caritas Traunstein
Sandbichler, Monika	Netzwerk Hospiz Traunstein
Schneider, Andrea	Hospizgruppe Prien
Obernitz, Angelika v.	Hospizgruppe Prien
Häberlein, Johannes	Hospizverein Berchtesgadener Land
Wiedemann, Ruth	Hospizleitung Chiemseehospiz
Scheck, Stefan	Vorstand Chiemseehospiz

WIRTSCHAFTSDATEN

Aus dem geprüften Jahresabschluss vom 08.08.2024 ergibt sich folgender Auszug zur Bilanz und der Gewinn und Verlustrechnung.

Bilanzdaten

in Tsd. €	Ist 2021	Ist 2022	Ist 2023
AKTIVA			
Anlagevermögen	5.889	5.681	5.461
Umlaufvermögen	446	788	1.273
Sonstige Aktiva	444	197	11
Summe Aktiva	6.785	6.666	6.745
PASSIVA			
Gezeichnetes Kapital	300	300	300
Rücklagen	438	1.181	0
Gewinn- / Verlustvortrag	-1.181	-1.676	0
Nicht durch Eigenkapital gedeckter Fehlbetrag	443	195	0
Sonderposten für Zuwendungen	1507	1.460	1.413
Rückstellungen	119	80	128
Verbindlichkeiten	5.159	5.126	4.903
Verbindlichkeiten ggü. Kreditinstituten	5.000	4.931	7.720
Summe Passiva	6.785	6.666	6.745

Ertragslage

in Tsd. €	Ist 2021	Ist 2022	Ist 2023
Umsatz	1.189	1.492	1.735
Sonstige betriebliche Erträge	1	99	319
Gesamtleistung	1.190	1.591	2.054
Materialaufwand	70	56	46
Personalaufwand	1.367	1.532	1.836
Erträge aus der Auflösung von Sonderposten	53	47	47
Abschreibungen	221	225	221
Sonstige betriebliche Aufwendungen	263	255	336
Finanzergebnis	-65	-65	-63
Erträge aus Verlustübernahme	0	0	401
Jahresüberschuss/-fehlbetrag	-743	-495	0

Angaben zum Haushaltsbezug

Die Träger des Kommunalunternehmens haben zum Ausgleich des Defizits einen Kostenzuschuss von 401.155,80 EUR im Geschäftsjahr 2023 geleistet. Davon entfallen auf den Landkreis Traunstein 149.631,11 EUR. Der Kostenzuschuss basiert aus dem vom Kreistag beschlossenen Betrauungsakt vom 01.01.2017.

ABSCHLUSSPRÜFER FÜR DAS GESCHÄFTSJAHR 2023

Die Abschlussprüfung wurde von der Gesellschaft AGP GmbH durchgeführt.

IMPRESSUM

Herausgeber

Landkreis Traunstein
Beteiligungsmanagement
Papst-Benedikt-XVI.-Platz
83278 Traunstein

Redaktionsschluss

15. Januar 2025

Kontakt

E-Mail: Beteiligungen@traunstein.bayern
Internet: www.traunstein.com



LANDKREIS
TRAUNSTEIN